

# ニッカdeリノベーション

戸建て マンション 店舗

戸建て・マンション・店舗がフルリノベーションで新築同様に生まれ変わります!

構造体だけのスケルトン状態にするフルリノベーションなら快適性と質がUP!

**自由度UP!**

スケルトン状態にしてから施工するので、配線・配管から見直すことができます。内装の一新はもちろんのこと、水廻りの場所の変更も可能です。

**安心度UP!**

施工の際、内部の水漏れや破損等の確認を行い、問題があれば修理します。また、バリアフリー仕様にすることで、家族みんなが快適に暮らせる住まい環境に。

**将来性UP!**

美しく強い住まいになることで、資産価値が向上します。また、ライフスタイルに合わせることで、ながく心地よく暮らせる住まいへ生まれ変わります。

**ニッカのリノベーションはここが違う!**

**安心できる一貫体制**

営業が現場調査から施工管理・アフターフォローまで責任を持って担当します。的確なご提案と施工を行います。

**住まいの専門店ならではの多彩な商品**

ニッカホームは多くの大手メーカーと連携し、様々なニーズに対応する商品をご用意。ショールームにて商品を見ることが出来ます。

**展開力を活かした安心の価格**

ニッカホームでは、大量仕入れによるメリットと幅広い仕入れルートを活かし、高品質で低価格な商品を常にご提供できる体制を整えております。

**地震対策リフォーム**

地震対策は大きく分けて「耐震」「制震」「免震」の3つに分類されます。建物それぞれにあった対策方法を提案いたします。

**断熱リフォーム**

窓や玄関など開口部の対策から、建物内部に断熱材を入れる対策など方法は様々。用途や環境にあった対策方法を選択しましょう。

**配管・配線リフォーム**

古くなった水道管や電線、設備機器も一新し、長く安心して使い勝手よく住み続けるための提案をいたします。

**コーディネート提案**

お客様の好み・用途・コンセプトに合わせ内装やインテリアのコーディネート、色の配置、雰囲気作り等もご提案いたします。

例えば、マンションリフォーム安心の定額制パックなら!

## ニッカdeマンションリノベーション

— あんしんの設備修理サポート付き —

1 最大10年サポート

2 修理代は無料

3 手続き簡単

4 何度でも修理可能

5 修理代は累積なし

**補助金対象リフォームもお気軽にご相談ください!**

国土交通省 おトクに賢く住まいを省エネリフォーム!

**こどもみらい住宅支援事業** 補助を受けられる金額 **1戸あたり 最大 30万円**

対象期間 (請負契約・着工) 断熱改修工事やエコ住宅設備の設置工事を必須とし、1申請あたり2023年3月31日まで 合計補助額5万円以上から申請可能!

若者・子育て世帯で既存住宅を購入しリフォームを行う場合で **1戸あたり 最大 60万円**

詳細はニッカホームHP(こどもみらい住宅支援事業)へ [nikka-home.co.jp/kodomomirai](http://nikka-home.co.jp/kodomomirai)

**A ニッカおまかせパック**

古くなった水道管や電線も内装も設備機器もすべて新品が揃ってこの値段!

定額パック **12万円** (税込)

[60㎡の場合] 720万円(税込)~

プラン内容

- ニッカオリジナル設計
- バリアフリー仕様
- 配管、配線設備の一新
- 水廻りの一新
- 自由コーディネート

**B 快適断熱充実パック**

ニッカおまかせパックにプラス自由設計で断熱材と内窓もプラスできてより快適になります!

断熱・遮音性の向上  
保温、結露、防音対策の現実冬の寒さと夏の暑さから解放され快適な空間に!

定額パック **13万円** (税込)

[60㎡の場合] 780万円(税込)~

プラン内容

- お客様の自由設計
- バリアフリー仕様
- 配管、配線設備の一新
- 水廻りの一新
- 自由コーディネート
- 断熱、遮音仕様

※写真はイメージです

【対象物件】集合住宅の専有面積55㎡以上(11階以上または30㎡以上の階の場合は要相談) 【別途工事】残置物・アスベスト処理、ガス配管・換気工事、防災設備移設

※構造上の理由・法的規制・管理組合の規定等により、ご希望の設計・施工が行えない場合があります ※現場状況により、使用できる商品が限定される場合があります ※価格は全て税込表記です

※写真は全てイメージです ※詳細はスタッフにお尋ねください。

# 戸建てスケルトンリフォーム 現場見学会

開催日 **6/18(土) 19(日)** AM10:00~PM5:00

ご予約の際、下記の中からご希望日時をお伝えください

①10:00~11:00

②11:00~12:00

③13:00~14:00

④14:00~15:00

⑤15:00~16:00

⑥16:00~17:00

会場 **東京都練馬区西大泉**

**ご予約の際に住所をご案内いたします。**

※専用の駐車場がございませんので車でお越しの方は近隣パーキングへの駐車となります。駐車料金は当日ニッカホームが負担致します。詳細はご来場の際スタッフへお尋ねください。



ニッカホーム 関東株式会社 大型事業部

調布市国領町1-1-1(ニッカホーム調布ショールーム内)

【電話受付】8:30~20:00(土・日は9:00~18:00)迄

# 0120-88-7549

MAIL: [jutaku-c@nikka-home.co.jp](mailto:jutaku-c@nikka-home.co.jp) URL: [oogata.nikka-kanto.com/lp/](http://oogata.nikka-kanto.com/lp/)

おかげさまでニッカホームは創業35周年 全国に88店舗・都内に12店舗展開中

原宿  
ショールーム  
渋谷区神宮前  
3-23-5

世田谷  
ショールーム  
世田谷区  
奥沢8-5-4

杉並  
ショールーム  
杉並区浜田山  
4-10-6

品川旗の台  
ショールーム  
品川区旗の台  
6-33-11

練馬  
ショールーム  
練馬区大泉  
学園町2-14-18

板橋  
ショールーム  
板橋区  
大谷口上町13-6

定立  
ショールーム  
定立区  
竹の塚2-10-1

江戸川  
ショールーム  
江戸川区  
東小島2-33-12

八王子  
ショールーム  
八王子市  
大横町11-8

立川  
ショールーム  
立川市東町  
841-143

調布  
ショールーム  
調布市  
国領町1-1-1

町田  
ショールーム  
町田市  
本町田947-1